

Comune di Pescara
Comune di Durazzo



DART – Ambiente Reti e Territorio
Università degli Studi di Chieti - Pescara

VSP – Volontari Senior Professionali, Torino
Italian not-for-profit organization to aid development



*Seminario di formazione
per tecnici delle pubbliche amministrazioni*

NUOVI STRUMENTI E PROCEDURE PER IL GOVERNO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

**L'esperienza di due comuni adriatici a confronto: Durazzo
e Pescara**

Pescara, Sede Comunale, Facoltà di Architettura
16 – 20 maggio 2006



Comitato Scientifico

Adriano Ciani, Università di Perugia, addetto per la cooperazione universitaria,
scientifica e tecnologica, Ambasciata d'Italia a Tirana
Rosario Pavia, direttore DART
Pepe Barbieri, DART
Valter Fabietti, DART
Sebastiano Carbonara, DART Pescara
Carlo Pozzi, DART Pescara
Piero Rovigatti, DART Pescara
Tommaso Di Biase, ass. all'Urbanistica del comune di Pescara
Massimo Luciani, ass. alle Politiche Comunitarie del comune di Pescara.
Armando Mancini, ass. ai LL PP, Mobilità urbana e parcheggi del comune di Pescara

Docenti

Sebastiano Carbonara, DART
Valter Fabietti, DART
Maria Adriana Giusti, Politecnico di Torino
Ludovico Micara, IDEA
Lorenzo Passeri, DART
Carlo Pozzi, DART
Piero Rovigatti, DART
Sara Santoro, Università di Parma
Enrico Spacone, PRICOS
Nicola Sciarra, Facoltà di Scienze, Ud'A
Luca Zevi, Università di Roma Tre, Roma

Segreteria tecnica

Università degli Studi di Chieti e Pescara
Facoltà di Architettura, DART – Ambiente, Reti e Territorio
Viale Pindaro 42, Pescara 65100
Arch. Mirko Solazzo, cell. 0039 340 9207592

Gli incontri e le altre attività seminariali sono aperte alla
partecipazione degli studenti dei corsi di laurea e di
dottorato della Facoltà di Architettura di Pescara.

Il seminario di formazione "Nuovi strumenti e procedure per il governo sostenibile del territorio. L'esperienza di due comuni adriatici a confronto: Durazzo e Pescara", nasce per favorire l'aggiornamento e il confronto sul campo dei tecnici delle strutture tecniche comunali e degli amministratori delle due città, sui temi del governo delle trasformazioni urbane e territoriali.

Durazzo e Pescara, pur nelle evidenti differenze di contesto politico, economico e amministrativo, presentano tuttavia molti problemi comuni, che derivano, oltre che da una assai simile condizione geografica e orografica, dalla loro comune, tipica condizione di città costiere adriatiche, interessate dallo sviluppo del turismo, assieme a quello delle funzioni centrali e terziarie, di quelle portuali e legate alla mobilità, e delle necessarie attrezzature urbane e infrastrutturali.

Entrambe le città, poi, sono oggi alle prese con la sperimentazione e l'applicazione di nuovi strumenti di programmazione e gestione del territorio.

Pescara è da tempo, infatti, laboratorio di nuove politiche urbane di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile dei sistemi infrastrutturali urbani. Tali politiche hanno spesso trovato declinazione nei nuovi strumenti di programmazione complessa, dai PRUSST ai programmi URBAN ai diversi accordi di Programma e ai Programmi di Recupero Urbano.

Durazzo si è oggi dotata di un nuovo strumento urbanistico, il Piano per l'area centrale (PAceD) redatto da un team di docenti della facoltà di Architettura di Pescara, anche sulla scorta delle esperienze più innovative realizzate in Italia e in Europa, e che ha beneficiato anche della collaborazione di altre *equipe* di ricerca impegnate in programmi di cooperazione allo sviluppo sostenibile nella regione Balcanica (Università di Parma, Università di Bologna, Politecnico di Torino).

Il seminario, attraverso un intenso programma di lezioni e di incontri tecnici, che si avvale della partecipazione e della collaborazione di esperti della facoltà di Architettura di Pescara, delle altre Università già coinvolte nella stesura del Piano e delle strutture tecniche dei due comuni adriatici, intende offrirsi in particolare ai tecnici e ai professionisti delle due città, cui spetta il compito diretto di gestire le trasformazioni in corso attraverso i nuovi strumenti e le nuove procedure messe in campo.

Tale seminario si articola in cinque giornate, che alternano momenti di formazione e di aggiornamento anche alla visita sul campo dei luoghi oggetto dei nuovi interventi urbanistici realizzati nella città di Pescara, offrendosi anche come momento di riflessione per gli amministratori e i tecnici che di questi interventi sono diretti responsabili.

L'idea è anche che questo primo ciclo seminario possa inaugurare una serie di workshop e di incontri successivi, da realizzare tra le due sponde adriatiche, anche al fine di irrobustire le trame di una relazione tra realtà geografiche, amministrative e socio economiche neanche troppo distanti, sia in senso geografico che per caratteristiche intrinseche, all'interno di una filosofia comune dello sviluppo fondato sulla sostenibilità ambientale e sociale.

Prima giornata: martedì 16 maggio

Facoltà di Architettura, Aula Conferenze DART, ore 10,30 – 13,30

Tema:

Politiche e strumenti per la produzione di nuovi spazi pubblici

Saluti inaugurali

Alberto Clementi, Preside della Facoltà di Architettura

Rosario Pavia, Direttore del DART

Massimo Luciani, Assessore alle Politiche Comunitarie

Armando Mancini, Assessore ai Lavori pubblici - Mobilità Urbana – Parcheggi - Rapporti con l'Università, Musei - Edilizia Pubblica

Tommaso Di Biase, Assessore all'Urbanistica

Relazioni:

Arch. Pierpaolo Pescara, DART, Comune di Pescara
"Progetti e realizzazioni di nuovi spazi pubblici a Pescara"

Archh. Massimo Di Francesco, Tiziana Percoco,
DART, Equipe di lavoro PACeD
"Il progetto del Parco territoriale delle Mura Bizantine e del Palazzo di Re Zog a Durazzo"

Archh. Alessandro Buongiovanni, Michela Palermo,
DART, Equipe di lavoro PACeD
"Il progetto per la riqualificazione del Waterfront meridionale a Durazzo"

Prof. Piero Rovigatti, arch. Alessandro Buongiovanni,
DART, Equipe di lavoro PACeD
"Progetti per la reintegrazione tra la città e il porto a Durazzo".

Pomeriggio:

Visita alle opere pubbliche realizzate nella città di Pescara:
piazza Salotto, Nuova sistemazione della Pineta D'Avalos, Villa Sabucchi, Villa De Reisis.

Seconda giornata: mercoledì 17 maggio

Facoltà di Architettura, Aula Conferenze DART, ore 10,30 – 13,30

Tema:

Politiche e strumenti per lo sviluppo di nuove funzioni centrali

Relazioni:

Prof. Lorenzo Passeri, DART

“Dall'autorità al consenso. Esperienze e strumenti recenti di urbanistica consensuale in Italia”

Prof. Valter Fabietti, DART

“Perequazione urbanistica e comparti perequativi. Presupposti teorici ed esperienze di riferimento”

Prof. Sebastiano Carbonara, DART

“Tecniche di valutazione estimativa a supporto delle procedure di perequazione urbanistica”

Archh. Tommaso Di Biase, Emilia Fino, Comune di Pescara

“PRG e progetti urbani a Pescara”.

Archh. Alessandro Buongiovanni, Michela Palermo, DART,

Equipe di lavoro PACeD

“Il progetto per la riqualificazione del waterfront orientale di Durazzo”.

Pomeriggio:

Incontro visita presso l'Ufficio Tecnico del comune di Pescara;
visita a un quartiere – comparto d'attuazione del PRG.

Terza giornata: giovedì 18 maggio

Facoltà di Architettura, Aula Conferenze DART, ore 10,30 – 13,30

Tema:

Politiche e strumenti per la mobilità sostenibile

Relazioni:

Ass. Armando Mancini, Comune di Pescara
"Piani e progetti per la mobilità sostenibile a Pescara"

Prof. Pepe Barbieri, DART,
"il Master in Architettura della Strada"

Dott. A Molisani, Comune di Pescara,
"Il PUM dell'area metropolitana"

Arch. Emilia Michetti, Comune di Pescara,
"Il Piano Generale dei Trasporti Urbani a Pescara"

Prof. Rosario Pavia, Arch. Matteo Di Venosa, DART
"Progetti per la reintegrazione tra città e porto"

Prof. Luca Zevi, Università di Roma Tre
"Il progetto per la metropolitana di superficie di Tirana"

Prof. Piero Rovigatti, arch. Mirko Solazzo,
DART, Equipe di lavoro PACeD
"Il progetto del Pendolo Verde a Durazzo"

Pomeriggio:

Incontro con gli studenti del Laboratorio integrato del corso di laurea in Scienze e Tecniche dell'Architettura (proff. Bettini, Rovigatti, Ricci).

Visita guidata alla Strada Parco, Area di Risulta di Pescara

Quarta giornata: venerdì 19 maggio

Facoltà di Architettura, Aula Conferenze DART, ore 10,30 – 13,30

Tema:

Strumenti per il recupero e la valorizzazione della città storica

Relazioni:

Prof. Maria Adriana Giusti, Politecnico di Torino,
"Il recupero delle architetture del Novecento in Albania"

Prof. Ludovico Micara, IDEA, Ud'A,
"La riscoperta e la tutela della città ottomana nei Balcani"

Prof. Carlo Pozzi, DART,
"La carta delle architetture del Novecento a Pescara"

Arch. Milena D'Urbano, prof. **Carlo Pozzi**, DART, Equipe di lavoro PACeD
"Itinerari e luoghi del Novecento a Durazzo"

Arch. Fabrizio Torresi, comune di Grottammare (AP), "Il Piano di Recupero per il centro storico di Gjrokastra, Albania"

Pomeriggio:

Seminario presso il comune di Pescara, sala riunioni
Commissione Edilizia, ore 15,00 – 18,00

Tema: PRG e piani attuativi

relazioni previste:

Dott. G. Silveri, arch. **P. D'Angelo** (comune di Pescara),
"L'attuazione del PRG. Piani Urbanistici Esecutivi e Programmi complessi"

Arch. V. Karampini, **F. Carestia**, prof. **P. Rovigatti**,
"Il progetto per un 'Osservatorio della vivibilità urbana a Pescara"

Visita guidata all'Ufficio del Piano del comune di Pescara.

Quinta giornata: sabato 20 maggio

Comune di Pescara, ore 10,30 – 13,00

Seminario conclusivo

Presentazione del Master Plan per la città e il porto di Durazzo,

Discussione collettiva sugli esiti del seminario

Saluti delle autorità presenti

Luciano D'Alfonso, Sindaco di Pescara

Lefter Koca, sindaco di Durazzo

Sokol Kokomani, vicesindaco di Durazzo

Tommaso Di Biase, Assessore all'Urbanistica, Pescara

Armando Mancini, Assessore ai LL. PP., Mobilità e Parcheggi, Pescara

Massimo Luciani, Assessore alle Politiche Comunitarie, Pescara

Edmondo Schmidt, VSP – Onlus, Torino

Rosario Pavia, Direttore del DART – Ambiente Reti Territorio

Interventi

Adriano Ciani, addetto alle relazioni scientifiche e culturali dell'Ambasciata d'Italia a Tirana

"La cooperazione universitaria, scientifica e tecnologica tra Italia e Albania"

Michele Grimaldi, Segreteria Tecnica del Corridoio VIII, Bari

"L'occasione Corridoio VIII per i Balcani, l'Albania e l'Italia"

Relazioni

N. Sciarra, E. Spacone, "Problematiche geologiche, idrogeologiche e geotecniche a Durazzo"

S. Santoro, A. Monti, Università di Parma,

"La Carta del Rischio Archeologico e il progetto del Parco Archeologico a Durazzo"

P. Giandebiaggi, A. Ghiretti, Università di Parma,

"Il Piano di Recupero per l'area dell'anfiteatro romano a Durazzo"

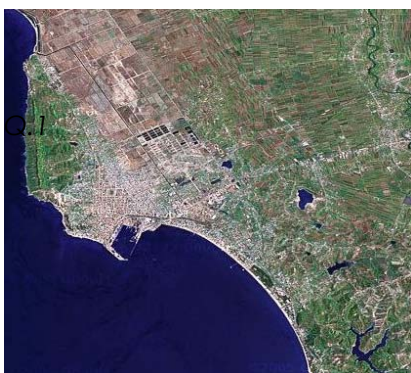
P. Rovigatti, C. Pozzi "il Piano per l'area centrale di Durazzo"

Brindisi di saluto e augurio ai partecipanti al seminario

Republika e Shqiperise/
Repubblica di Albania
Republic of Albania
Bashkia e qytetit te Durresit/
Comune di Durazzo/
Municipalità of Durres



**Masterplani i quedres te Durresit/
Piano dell'area centrale della città di Durazzo/
Durres Central City Master Plan"**



Gruppo di progettazione:

Prof. Ing. Piero Rovigatti (capogruppo)
Prof. Arch. Carlo Pozzi
Prof. Ing. Enrico Spacone
Arch. Archh. Edmond Hali
Arch. Olta Brace
Ing.. Enida Bitri

Consulenze:

Geologia: Prof. Nicola Sciarra, Facoltà di Scienze NN MM, Ud'A
Archeologia e rischio archeologico: dott. Andrea Staffa;
Gruppo operativo:
Arch. A. Buongiovanni
Arch. Massimo Di Francesco
Arch. Milena D'Urbano
Arch. Michele Palermo
Arch. Tiziana Percoco
Arch. Tiziana Pretara
Arch. Ippolita Ranù
Arch. Mirko Solazzo